

ПРОТОКОЛ Б/Н

Очередного общего собрания членов правления

Дачного некоммерческого товарищества «Усадьба Воронова» – (далее – «ДНП»)

Дата проведения собрания: 24 июля 2025 года

Место проведения собрания: групповая онлайн конференция по средствам мессенджера Whats App

Время регистрации участников собрания: в 18 часов 55 минут

Время окончания регистрации участников собрания: в 19 часов 00 минут

Время начало проведения собрания: 19 часов 00 минут

Время окончания собрания: 19 часа 35 минут

Общее число членов правления ДНП – 6 (шесть)

Присутствовали члены правления ДНП (далее – «ДНП»)

- Цеханов В. В.

- Никкель М. Н.

- Ишова Л. И.

- Терентьев С. П.

На собрании присутствовало 4 (четыре) члена Правления, что составляет 66,66 % членов Правления ДНП.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель собрания озвучил повестку дня:

1. Выборы Председателя собрания и секретаря собрания.
2. Проведение очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе.
Определить место, дату и время проведения очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе.
3. Утверждение повестки очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе.
4. Порядок уведомления членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе о проведении очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе.
5. Принятие в члены ДНП «Усадьба Воронова» собственников, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе на основании поданных ими заявлений, руководствуясь аб.16 п. 7 ст. 18 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о несении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 № 217-ФЗ.

По первому вопросу слушали:

Цеханова Вячеслава Владимировича с предложением избрать Председателем собрания Цеханова Вячеслава Владимировича, а секретарем собрания Ишову Лидию Ивановну, возложить обязанность за подсчет голосов на секретаря собрания Ишову Лидию Ивановну.

По первому вопросу голосовали:

Цеханов В.В.: Голосуем за кандидатуру председателя собрания членов Правления Цеханова В.В.

«За» - 4 единогласно

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Голосуем за кандидатуру секретаря собрания членов Правления Ишову Л.И.

«За» - 4 единогласно

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

По первому вопросу решили:

Избрать председателем собрания Цеханова В.В., а секретарем собрания Ишову Л.И., подсчет голосов осуществляет секретарь собрания Ишова Л.И.

По второму вопросу слушали:

Председателя собрания Цеханова В.В., который предложил организовать и провести очередное общее собрание членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе 23 августа 2025 года.

Место проведения: Московская область, Раменский муниципальный округ, территория футбольного поля ДНП «Усадьба Воронова».

Время начало регистрации членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе: 09ч:00мин.

Время начала собрания 12ч:00мин.

Форма проведения собрания: очная.

При регистрации на собрании необходимо предъявить актуальную Выписку из ЕГРН (не позднее 30 дней календарных дней). Способы получения данной выписки: МФЦ, ЛК Госуслуг.

По второму вопросу голосовали:

«За» - 4 единогласно

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

По второму вопросу решили:

Провести очередное общее собрание членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе «23» августа 2025 года.

Место проведения: Московская область, Раменский муниципальный округ, территория футбольного поля ДНП «Усадьба Воронова».

Время начало регистрации членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе: 09ч:00мин

Время начала собрания 12ч:00мин

Форма проведения собрания: очная

При регистрации на собрании необходимо предъявить актуальную Выписку из ЕГРН (не позднее 30 дней календарных дней). Способы получения данной Выписки: МФЦ, ЛК Госуслуги.

По третьему вопросу слушали:

Председателя собрания Цеханова В.В. и Терентьева С.П., которыми были предложены включить в повестку вопросы и утвердить повестку очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе 23 августа 2025 года.

Повестка общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова»:

1. Выборы Председателя очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе.

2. Выборы секретаря очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе. Секретарь собрания осуществляет подсчет голосов.

3. Избрание членов Правления ДНП «Усадьба Воронова».

4. Избрание Председателя Правления ДНП «Усадьба Воронова».

5. Избрание ревизора ДНП «Усадьба Воронова» руководствуясь разделом 10 устава.

6. Обсудить вопрос о продаже Энергокомплекса «Мособлэнерго» принадлежащего ДНП «Усадьба Воронова».*

7. Обсудить вопрос о передаче объектов газораспределительных сетей, принадлежащих ДНП «Усадьба Воронова» в специализированную организацию «Мособлгаз».*

8. Обсудить вопросы по организации условий сбора, хранения и вывоза ТБО и КГО на территории ДНП «Усадьба Воронова» на основании предоставленного ответа от ООО «ЭкоЛайн-Воскресенск».

По третьему вопросу голосовали:

«За» - 4 единогласно.

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

По третьему вопросу решили:

Утвердить предложенную повестку собрания (Приложение №1).

1. Выборы Председателя очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе.

2. Выборы секретаря очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе. Секретарь собрания осуществляет подсчет голосов.

3. Избрание членов Правления ДНП «Усадьба Воронова».

4. Избрание Председателя Правления ДНП «Усадьба Воронова».

5. Избрание ревизора ДНП «Усадьба Воронова» руководствуясь разделом 10 устава.

6. Обсудить вопрос о продаже Энергокомплекса «Мособлэнерго» принадлежащего ДНП «Усадьба Воронова».*

7. Обсудить вопрос о передаче объектов газораспределительных сетей, принадлежащих ДНП «Усадьба Воронова» в специализированную организацию «Мособлгаз».*

8. Обсудить вопросы по организации условий сбора, хранения и вывоза ТБО и КГО на территории ДНП «Усадьба Воронова» на основании предоставленного ответа от ООО «ЭкоЛайн-Воскресенск».

***Претендентам на должность Председателя Правления, членов Правления и ревизора, необходимо за 7 дней до проведения очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе предоставить следующие документы: копию паспорта, выписку из ЕГРН на з/у из МФЦ или ЛК Госуслуг, заявление.**

По четвертому вопросу слушали:

Председателя собрания Цеханова В.В., который предложил уведомить о дате, месте и времени проведения очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе не позднее 14 дней до даты проведения очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе, путем размещения на информационном стенде расположенном на территории поселка ДНП «Усадьба Воронова», в мессенджере WhatsApp ДНП «Усадьба Воронова», путем размещения информации в сети интернет на сайте ДНП «Усадьба Воронова» днпусадьбавороново.рф в разделе «главная», а так же разместить не позднее семи дней необходимые документы для ознакомления.

По четвертому вопросу голосовали:

«За» - 4 единогласно

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

По четвертому вопросу решили:

Уведомить о дате, месте и времени проведения очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе, путем размещения информации на информационном стенде, расположенном на территории поселка ДНП «Усадьба Воронова», в мессенджере WhatsApp ДНП «Усадьба Воронова», а также путем размещения информации в сети интернет днпусадьбавороново.рф, не позднее чем за 14 дней до даты проведения общего собрания. Также разместить необходимые документы для ознакомления за семь дней до даты проведения очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе.

По пятому вопросу заслушали:

Председателя Правления Цеханова В.В., который озвучил список граждан, ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» без участия в товариществе для принятия данных граждан в члены ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» на основании поданных заявлений, руководствуясь аб. 16 п. 7 ст. 18 217 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ:

1. Путрич Виктория Валерьевна уч. 86, кадастровый номер: 50:23:0020451:1635
2. Чебаков Александр Юрьевич уч. 85, кадастровый номер: 50:23:0020451:1636
3. Нарзаяев Михаил Иванович уч. 40а, кадастровый номер: 50:23:0020451:532
4. Степанова Лолита Олеговна уч. 179, кадастровый номер: 50:23:0020451:277

По пятому вопросу голосовали:

«За» - 4

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

По пятому вопросу решили:

Принять в члены ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» следующих граждан ведущих индивидуальное хозяйство в границах ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»:

1. Путрич Виктория Валерьевна уч. 86, кадастровый номер: 50:23:0020451:1635
2. Чебаков Александр Юрьевич уч. 85, кадастровый номер: 50:23:0020451:1636
3. Нарзаяев Михаил Иванович уч. 40а, кадастровый номер: 50:23:0020451:532
4. Степанова Лолита Олеговна уч. 179, кадастровый номер: 50:23:0020451:277

Приложения к протоколу очередного общего собрания членов правления ДНП «Усадьба Воронова» от 24 июля 2025 года:

Приложение № 1 к протоколу членов правления ДНП «Усадьба Воронова» - повестка очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе

Приложение № 2 - реестр членов правления ДНП «Усадьба Воронова» на дату проведения собрания членов правления ДНП «Усадьба Воронова».

Дата составления и подписания Протокола: 28 июля 2025 года.

Председатель Собрания



/В.В. Цеханов/

/Л.И. Ишова/

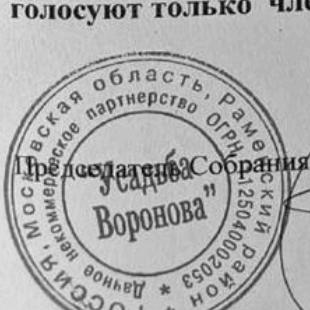
Повестка очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе на 23.08.2025 г.

1. Выборы Председателя очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе.
2. Выборы секретаря очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе.
3. Избрание членов Правления ДНП «Усадьба Воронова».
4. Избрание Председателя Правления ДНП «Усадьба Воронова».
5. Избрание ревизора ДНП «Усадьба Воронова» руководствуясь разделом 10 устава.
6. Обсудить вопрос о продаже Энергокомплекса «Мособлэнерго» принадлежащего ДНП «Усадьба Воронова».*
7. Обсудить вопрос о передаче объектов газораспределительных сетей, принадлежащих ДНП «Усадьба Воронова» в специализированную организацию «Мособлгаз».*
8. Обсудить вопросы по организации условий сбора, хранения и вывоза ТБО и КГО на территории ДНП «Усадьба Воронова» на основании предоставленного ответа из ООО «ЭкоЛайн-Воскресенск».

Внимание! Претендентам на должность Председателя Правления, членов Правления и ревизора, необходимо за 7 дней до проведения очередного общего собрания членов ДНП «Усадьба Воронова», а также собственников ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе предоставить следующие документы: копию паспорта, выписку из ЕГРН на з/у из МФЦ или ЛК Госуслуг, заявление.

Внимание! При регистрации на собрании необходимо предъявить актуальную Выписку из ЕГРН (не позднее 30 дней календарных дней). Способы получения данной Выписки: МФЦ, ЛК Госуслуги.

Внимание! Согласно п.3. ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" по вопросам отмеченным * голосуют как члены ДНП «Усадьба Воронова», а также собственники ведущие хозяйство в индивидуальном порядке на территории ДНП «Усадьба Воронова», без участия в товариществе, по вопросам не отмеченным * голосуют только члены ДНП «Усадьба Воронова».



/В.В. Цеханов/

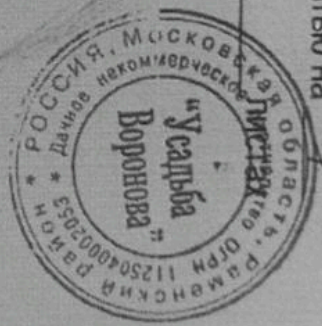
Реестр членов правления на дату проведения общего собрания членов правления ДНП
«Усадьба Воронова» 24 августа 2025 года

№	ФИО	Условный номер участка	Присутствие на собрании
1.	Цеханов В.В.	65а	
2.	Никкель М.Н.	36	
3.	Ишова Л.И.	168	
4.	Кузьмичева Е.В.	1а	На собрании не присутствовала
5.	Терентьев С.П.	6	
6.	Сахаров С.А.	10	На собрании не присутствовал



/В.В. Цеханов/

Пронумеровано, прошито и
скреплено печатью на



Воронов В.В.
Мухомов В.И.